



КОМИТЕТ ПО ЦЕНАМ И ТАРИФАМ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

18.11.2022 № 200-Р

Об установлении долгосрочных параметров и тарифов в сфере теплоснабжения на 2023-2025 для организаций на территории Московской области

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», постановлением Правительства Российской Федерации от 14.11.2022 № 2053 «Об особенностях индексации регулируемых цен (тарифов) с 1 декабря 2022 г. по 31 декабря 2023 г. и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», приказом ФСТ России от 07.06.2013 № 163 «Об утверждении регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения», приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», Положением о Комитете по ценам и тарифам Московской области, утвержденным постановлением Правительства Московской области от 01.11.2011 № 1321/46 «О формировании Комитета по ценам и тарифам Московской области», и на основании решения Правления Комитета по ценам и тарифам Московской области (протоколы заседаний Правления от 18.11.2022 № 44):

1. Установить долгосрочные параметры регулирования, определяемые на долгосрочный период регулирования при установлении тарифов с использованием метода индексации установленных тарифов для теплоснабжающих организаций, на 2023-2025 годы согласно приложению 1 к настоящему распоряжению.

2. Установить тарифы на тепловую энергию (мощность) на 2023-2027 годы для теплоснабжающих организаций согласно приложению 2 к настоящему распоряжению.

3. Признать утратившими силу некоторые распоряжения Комитета по ценам и тарифам Московской области в соответствии с приложением 3 к настоящему распоряжению.

4. Настоящее распоряжение подлежит официальному опубликованию в газете «Ежедневные новости. Подмосковье», размещению (опубликованию) на сайте Комитета по ценам и тарифам Московской области в Интернет-портале Правительства Московской области и направлению в Управление Министерства юстиции Российской Федерации по Московской области.

5. Настоящее распоряжение вступает в силу через десять дней после дня его первого официального опубликования и применяется к правоотношениям, возникающим с 1 декабря 2022 года.

6. Контроль за выполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя председателя Комитета по ценам и тарифам Московской области Юдину А.И.

Председатель Комитета по ценам и тарифам
Московской области



И.С. Доркина

Долгосрочные параметры регулирования, определяемые на долгосрочный период регулирования при установлении тарифов с использованием метода индексации, установленных тарифов для теплопоставляющих организаций, на 2023-2025 года

№	Наименование регулируемой организации	ИНН	Территория оказания услуг	Вид товара (услуги) (вид деятельности)	Год	Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб.	Индекс эффективности операционных расходов, %	Нормативный уровень прибыли, %	Уровень надежности теплоснабжения	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	Реализация программ в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности	Динамика изменения расходов по топливу
1	ООО «УК «ЛАКОКРАСКА»	9718124369	На территории Сергиево-Посадский городской округ	Реализация тепловой энергии (мощности) потребителям	2023	55 096,93	x	x	x	x	x	x
					2024	x	1,00	x	x	x	x	x
					2025	x	1,00	x	x	x	x	x
2	ГКУ «СОЦИНЕРГО»	7719253518	На территории: Городской округ Солнечногорск	Реализация тепловой энергии (мощности) потребителям	2023	1 892,16	x	x	x	x	x	x
					2024	x	1,00	x	x	x	x	x
					2025	x	1,00	x	x	x	x	x
3	ГКУ «СОЦИНЕРГО»	7719253518	На территории: Городской округ Ступино	Реализация тепловой энергии (мощности) потребителям	2023	1 315,16	x	x	x	x	x	x
					2024	x	1,00	x	x	x	x	x
					2025	x	1,00	x	x	x	x	x
4	ООО «ДОМ ОТДЫХА «ВЫСОКОЕ»	5020046490	На территории: Городской округ Клин	Реализация тепловой энергии (мощности) потребителям	2023	937,74	x	1,00	x	x	x	x
					2024	x	1,00	1,00	x	x	x	x
					2025	x	1,00	1,00	x	x	x	x
5	ООО «СТРОЙЛИДЕР»	5040124900	На территории: Раменский городской округ	Реализация тепловой энергии (мощности) потребителям	2023	6 246,73	x	x	x	x	x	x
					2024	x	1,00	x	x	x	x	x
					2025	x	1,00	x	x	x	x	x
6	МУП «ИЖЕНЕРНЫЕ СЕТИ ГОРОДА ОБРУДНОГО»	5008032317	На территории: Городской округ Долгопрудный Адрес: Военный городок №20	Реализация тепловой энергии (мощности) потребителям	2023	7 718,70	x	x	x	x	x	x
					2024	x	1,00	x	x	x	x	x
					2025	x	1,00	x	x	x	x	x
7	ООО «Теплосервис»	5032187311	На территории: Озидовский городской округ Адрес: Котельня № 1	Реализация тепловой энергии (мощности) потребителям	2023	4 565,60	x	x	x	x	x	x
					2024	x	1,00	x	x	x	x	x
					2025	x	1,00	x	x	x	x	x

№ п/п	Наименование регулирующей организации	ИНН	Территория оказания услуг	Порядок учета НДС в тарифе на 2023 год	Вид тарифа	Год	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар				
								от 1,2 до 2,5 кг/см2	от 2,5 до 7,0 кг/см2	от 7,0 до 13,0 кг/см2	свыше 13,0 кг/см2					
Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения (для прочих потребителей)																
4	ООО «ДОМ ОТ ДЫХА - ВЫСОКОЕ»	5020046490	На территории Городской округ Клин	Без НДС	одноставочный руб./Гкал	с 01.12.2022 по 31.12.2023	2 209,89	x	x	x	x	x				
					одноставочный руб./Гкал	с 01.01.2024 по 30.06.2024	2 209,89	x	x	x	x	x				
					одноставочный руб./Гкал	с 01.07.2024 по 31.12.2024	2 399,93	x	x	x	x	x				
					одноставочный руб./Гкал	с 01.01.2025 по 30.06.2025	2 389,66	x	x	x	x	x				
					одноставочный руб./Гкал	с 01.07.2025 по 31.12.2025	2 389,66	x	x	x	x	x				
					двухставочный											
				ставка за тепловую энергию руб./Гкал												
				ставка за содержание тепловой мощности тыс.руб./Гкал*ч в мес.												
				Население (тарифы указываются с учетом НДС)												
								С НДС*	одноставочный руб./Гкал	с 01.12.2022 по 31.12.2023	2 651,87	x	x	x	x	x
									одноставочный руб./Гкал	с 01.01.2024 по 30.06.2024	2 651,87	x	x	x	x	x
									одноставочный руб./Гкал	с 01.07.2024 по 31.12.2024	2 879,92	x	x	x	x	x
					одноставочный руб./Гкал	с 01.01.2025 по 30.06.2025	2 867,59	x	x	x	x	x				
					одноставочный руб./Гкал	с 01.07.2025 по 31.12.2025	2 867,59	x	x	x	x	x				
					двухставочный											
					ставка за тепловую энергию руб./Гкал											
					ставка за содержание тепловой мощности тыс.руб./Гкал*ч в мес.											
Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения (для прочих потребителей)																
5	ООО «СТРОЙЛИДЕР»	5040124900	На территории Рамесский городской округ	Без НДС	одноставочный руб./Гкал	с 01.12.2022 по 31.12.2023	2 403,11	x	x	x	x	x				
					одноставочный руб./Гкал	с 01.01.2024 по 30.06.2024	2 403,11	x	x	x	x	x				
					одноставочный руб./Гкал	с 01.07.2024 по 31.12.2024	2 513,16	x	x	x	x	x				
					одноставочный руб./Гкал	с 01.01.2025 по 30.06.2025	2 513,16	x	x	x	x	x				
					одноставочный руб./Гкал	с 01.07.2025 по 31.12.2025	2 586,07	x	x	x	x	x				
					двухставочный											
				ставка за тепловую энергию руб./Гкал												
				ставка за содержание тепловой мощности тыс.руб./Гкал*ч в мес.												
				Население (тарифы указываются с учетом НДС)												
								С НДС*	одноставочный руб./Гкал	с 01.12.2022 по 31.12.2023	x	x	x	x	x	x
									одноставочный руб./Гкал	с 01.01.2024 по 30.06.2024	x	x	x	x	x	x
									одноставочный руб./Гкал	с 01.07.2024 по 31.12.2024	x	x	x	x	x	x
					одноставочный руб./Гкал	с 01.01.2025 по 30.06.2025	x	x	x	x	x	x				
					одноставочный руб./Гкал	с 01.07.2025 по 31.12.2025	x	x	x	x	x	x				
					двухставочный											
					ставка за тепловую энергию руб./Гкал											
					ставка за содержание тепловой мощности тыс.руб./Гкал*ч в мес.											
Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения (для прочих потребителей)																
6	МУП «ИНЖЕНЕРНЫЕ СЕТИ Г.ДОЛГОПРУДНОГО»	5008032317	На территории Городской округ Долгопрудный Адрес: Военный городок №20	Без НДС	одноставочный руб./Гкал	с 01.12.2022 по 31.12.2023	2 098,58	x	x	x	x	x				
					одноставочный руб./Гкал	с 01.01.2024 по 30.06.2024	2 098,58	x	x	x	x	x				
					одноставочный руб./Гкал	с 01.07.2024 по 31.12.2024	2 254,03	x	x	x	x	x				
					одноставочный руб./Гкал	с 01.01.2025 по 30.06.2025	2 254,03	x	x	x	x	x				
					одноставочный руб./Гкал	с 01.07.2025 по 31.12.2025	2 317,76	x	x	x	x	x				
					двухставочный											
				ставка за тепловую энергию руб./Гкал												
				ставка за содержание тепловой мощности тыс.руб./Гкал*ч в мес.												
				Население (тарифы указываются с учетом НДС)												
								С НДС*	одноставочный руб./Гкал	с 01.12.2022 по 31.12.2023	2 518,30	x	x	x	x	x
									одноставочный руб./Гкал	с 01.01.2024 по 30.06.2024	2 518,30	x	x	x	x	x
									одноставочный руб./Гкал	с 01.07.2024 по 31.12.2024	2 704,84	x	x	x	x	x
					одноставочный руб./Гкал	с 01.01.2025 по 30.06.2025	2 704,84	x	x	x	x	x				
					одноставочный руб./Гкал	с 01.07.2025 по 31.12.2025	2 781,31	x	x	x	x	x				
					двухставочный											
					ставка за тепловую энергию руб./Гкал											
					ставка за содержание тепловой мощности тыс.руб./Гкал*ч в мес.											

№ п/п	Наименование регулируемой организации	ИНН	Территория оказания услуг	Порядок учета НДС в тарифе на 2023 год	Вид тарифа	Год	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар			
								от 1,2 до 2,5 кг/см2	от 2,5 до 7,0 кг/см2	от 7,0 до 13,0 кг/см2	выше 13,0 кг/см2				
Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения (для прочих потребителей)															
7	ООО «Теплоэнерго»	5032187311	На территории Омской городской округ Котельная № 1	Без НДС	однотарифный руб./Гкал	с 01.12.2022 по 31.12.2023	1 541,03	x	x	x	x	x			
					однотарифный руб./Гкал	с 01.01.2024 по 30.06.2024	1 541,03	x	x	x	x	x			
					однотарифный руб./Гкал	с 01.07.2024 по 31.12.2024	1 643,71	x	x	x	x	x			
					однотарифный руб./Гкал	с 01.01.2025 по 30.06.2025	1 643,71	x	x	x	x	x			
					однотарифный руб./Гкал	с 01.07.2025 по 31.12.2025	1 717,80	x	x	x	x	x			
					двухтарифный ставка за тепловую энергию руб./Гкал										
				ставка за содержание тепловой мощности тыс.руб./Гкал*ч в мес.											
				Население (тарифы указываются с учетом НДС)											
				С НДС*	однотарифный руб./Гкал	с 01.12.2022 по 31.12.2023	x	x	x	x	x	x			
					однотарифный руб./Гкал	с 01.01.2024 по 30.06.2024	x	x	x	x	x	x			
					однотарифный руб./Гкал	с 01.07.2024 по 31.12.2024	x	x	x	x	x	x			
					однотарифный руб./Гкал	с 01.01.2025 по 30.06.2025	x	x	x	x	x	x			
					однотарифный руб./Гкал	с 01.07.2025 по 31.12.2025	x	x	x	x	x	x			
двухтарифный ставка за тепловую энергию руб./Гкал															
ставка за содержание тепловой мощности тыс.руб./Гкал*ч в мес.															

Примечание:

* Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая)

**Налог на добавленную стоимость (НДС) не взимается в связи с применением упрощенной системы налогообложения либо в соответствии со статьями 145, 146 и 149 Налогового кодекса Российской Федерации

Приложение № 3
к распоряжению Комитета
по ценам и тарифам
Московской области
от 18.11.2022

№ 200-Р

1. Строку 2 приложения к распоряжению Комитета по ценам и тарифам Московской области от 20.04.2022 № 41-Р «Об установлении тарифов в сфере теплоснабжения на 2022 год»;
2. Приложение 1 к распоряжению Комитета по ценам и тарифам Московской области от 18.07.2022 № 99-Р «Об установлении тарифов в сфере теплоснабжения на 2022 год»;
3. Строки 1, 4 приложения 1 к распоряжению Комитета по ценам и тарифам Московской области от 08.08.2022 № 115-Р «Об установлении тарифов в сфере теплоснабжения на 2022 год»;
4. Распоряжению Комитета по ценам и тарифам Московской области от 15.08.2022 № 120-Р «Об установлении тарифов в сфере теплоснабжения на 2022 год»;
5. Строку 3 приложения 1 к распоряжению Комитета по ценам и тарифам Московской области от 25.08.2022 № 124-Р «Об установлении тарифов в сфере теплоснабжения на 2022 год»;
6. Строку 2 приложения к распоряжению Комитета по ценам и тарифам Московской области от 28.10.2022 № 163-Р «Об установлении тарифов в сфере теплоснабжения на 2022 год».